

أريحا تاون
Uptown



project
Profile

احتراف مبني على الخبرة



الفهرس المحتوى

02	تفاصيل المشروع
03	تحليل المواقع
05	مكونات المشروع
08	المخططات التأجيرية
09	المساحات التأجيرية
10	مشروع بلازا A
14	مشروع بلازا B
18	مشروع بلازا C
25	تواصل معنا

نبذة عن up town

مساحة مشروع تتميز بتصميم متكامل بالحياة الحضرية النابضة بالحياة والهدوء . تتضمن المساحة مجموعة متنوعة من الوحدات التجارية والترفيهية، مما يوفر بيئة متنوعة ومتكاملة

مساحات المشروع

وتصل مساحة مشروع بلازا A إلى 7523,65 متر مربع
وتصل مساحة مشروع بلازا B إلى 2694,87 متر مربع
يصل إجمالي مساحة المشروع إلى 10,218.52 متر مربع

وصف المشروع

مشروع أب تاون هو مشروع تجاري يضم عدد من المحلات التجارية بمساحات متنوعة ومراكز تجارية بالإضافة إلى ممشى وأكشاك خدمية وجلسات عائلية وألعاب أطفال ونافورة ويوجد مواقف متعددة للسيارات



الهدف من المشروع

يهدف هذا المشروع لتقديم تجربة فريدة للزوار في الشكل والتصميم والمظهر الإحتراقي الذي سيظهر عليه بما يخدم الأهداف والرسالة والتطلعات نحو التجربة بأجمل صورها وأشكالها والذي يلبي جميع رغبات الزوار وأصحاب المشاريع

تحليل المواقع



تفاصيل المشروع

اسم
المشروع

UPTOEN - أب تاون

موقع
المشروع

خميس مشيط - طريق الأمير سلطان شارع JI 100

عدد المواقع
بالمشروع

موقف 142





طريق الميه

بطاطس جيزاني
وبليلة التاسعة

اندومي و نودلز

طريق الأمير سلطان

ابى قايح واجملا

قلعة روعة المحاليس

مقهي WIN

طريق الأمير سلطان

ديوانيات بيت الشعر

استراحة حديقة المنزل

محاليس قرسان العرب

مكونات

المشروع

B بلازا
Blaza B



A بلازا
Blaza A



C بلازا
Blaza C

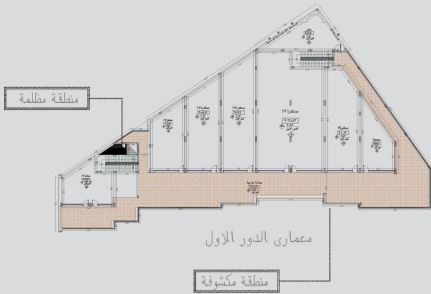




مكونات المشروع

مخططات المشروع

الدور الأرضي



رقم المحل	المساحة بالمتر المربع	الارتفاع	تم التأجير
محل 1	38	6م	✓
محل 2	83.43	6م	✓
محل 3	138.42	6م	✓
محل 4	283.36	6م	✓
محل 5	144.52	6م	✓
محل 6	122.45	6م	✓
محل 7	82	6م	✓
محل 8	33.50	6م	
محل 9	37.60	6م	
محل 10	49.23	6م	

الدور الأول

رقم المحل	المساحة بالمتر المربع	الارتفاع	دور السطح المفتوح
محل 11	53.70	4م	
محل 12	98	4م	
محل 13	226.80	4م	
محل 14	109.53	4م	
محل 15	86.70	4م	
محل 16	64.75	4م	
محل 17	55.95	4م	
	846.78		



Commercial building

"The commercial buildings in the Uptown Engineering Project are distinguished by an innovative and diverse architectural design, providing luxurious commercial spaces that include stores, restaurants, and service facilities, making them an ideal destination for shopping, entertainment, and enjoying different lifestyles."



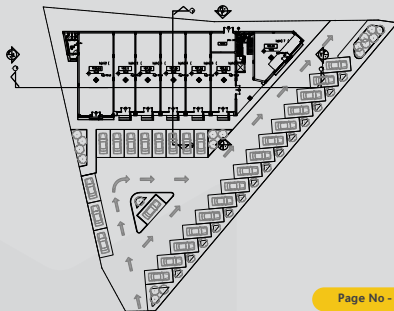


الدور الأول

رقم المحل	المساحة بالمتر المربع	الإرتفاع
محل 1	128.6	م 10
محل 2	76.11	م 6
محل 3	87.99	م 6
محل 4	87.99	م 6
محل 5	87.92	م 6
محل 6	65.52	م 6
محل 7	68.50	م 6

الدور الثاني

رقم المحل	المساحة بالمتر المربع	الإرتفاع
محل 8	44.81	م 4
محل 9	51.78	م 4
محل 10	51.78	م 4
محل 11	51.78	م 4
محل 12	52.72	م 4
محل 13	50.19	م 4
السطح	671.41	

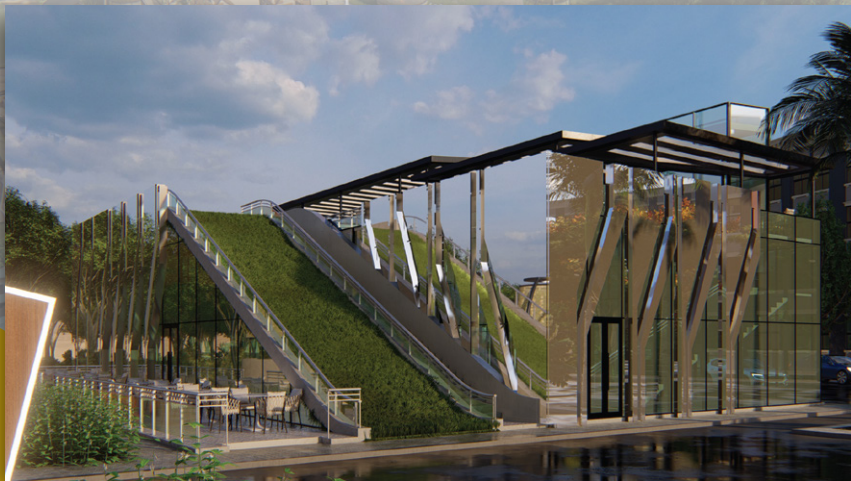




أريتاون
Uptown

مناظير المشروع



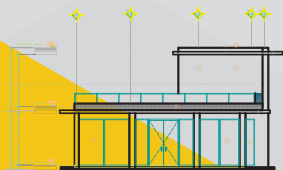
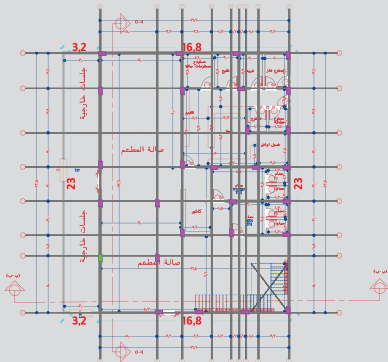


المطعم

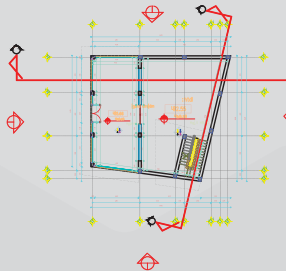
رقم المحل	المساحة بالمتر المربع	الإرتفاع
الدور الأرضي	444	4.5 م
دور السطح	369	

الكافيه

رقم المحل	المساحة بالمتر المربع	الإرتفاع
الدور الأرضي	151	4م
دور السطح	148	

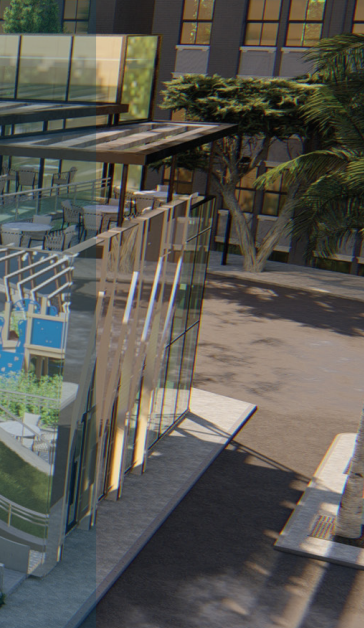


الواجهة الشمالية (1)



المطاعم

مبنى المطاعم في مشروع - أب تاون - يتميز بتصميم فريد
يجمع بين الأناقة الحضرية والراحة الفاخرة
حيث تتوفر مساحات متنوعة ومرافق مبتكرة
لتوفير تجربة تناول طعام استثنائية



Restaurants

"The restaurant building in the Uptown project features a unique design
Combining urban elegance with luxurious comfort,
There are various spaces and innovative facilities available
To provide an exceptional dining experience."

مكونات المشروع

يتمثل في توفير تجربة شاملة "Up Town" تسهيل الخدمات للمستفيدين من مشروع ومريحة، حيث يُقدم المشروع مجموعة متنوعة من الخدمات والمرافق المتكاملة. يشمل ذلك وجود مراكز تجارية وتسوق، ومطاعم ومقاهي، ومساحات خضراء للاسترخاء والترفيه.



مواقف سيارات
Cars parking



معارض تجارية
Retail
6 retail shops



جلسات خارجية
Outdoor Seating

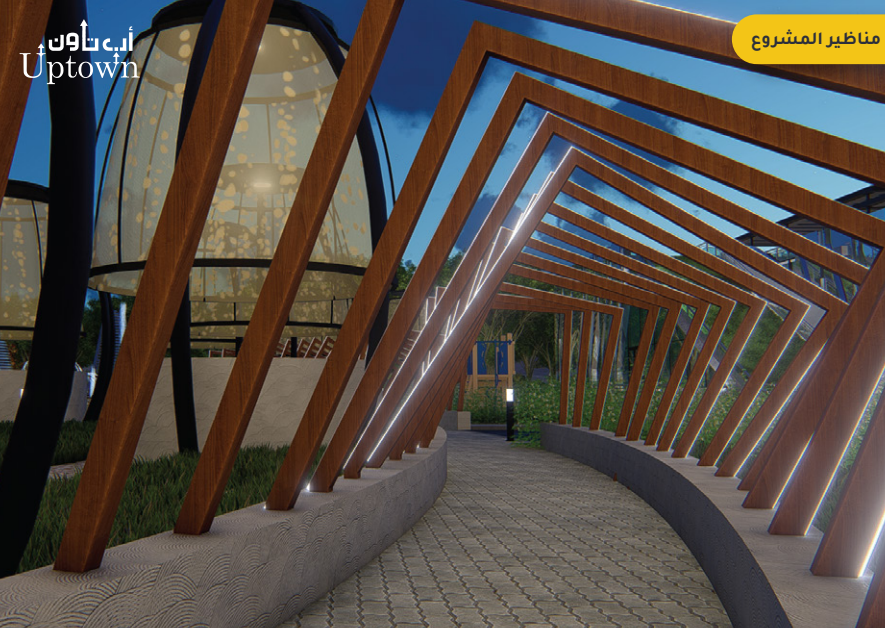


مقاهي ومطاعم
Café/Restaurants
4 cafes/restaurants



منطقة الأطفال
Kids area









تواصل معنا Connect with us

امسح الرمز للوصول للموقع



0558388851

essa40407@hotmail.com





Thank you